



ریاست جمهوری

شورای هماهنگی مناطق آزاد تجاری صنعتی و ویژه اقتصادی
سازمان منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار



جناب آقای کشاورز

دبیر محترم انجمن واردکنندگان برنج

سلام علیکم

احتراماً، به استحضار میرساند بر اساس مصوبه هیأت مدیران وزیران به شماره ۱۸۶۹۹۴ / ت / ۴۷۲۵۷ / ه مورخه ۹۰/۹/۲۶ برای کالاهایی که از طریق مناطق آزاد وارد کشوری شود تا ۱۵٪ از سود بازرگانی کالا بر اساس ارزش سیف آنها به حساب سازمان واریز می گردد و گمرک نیز موظف است مبلغ واریزی را از کل مبلغ اظهار نامه کسر نماید. سازمان مناطق نیز مکلف است تسهیلات را فراهم آورد تا تجار و بازرگانان کالای خود را از این طریق وارد کشور نمایند. سازمان منطقه آزاد چابهار در راستای توسعه و محرومیت زدائی از محور شرق ایران که یکی از بزرگترین اهداف سازمان میباشد تسهیلات زیر را جهت اقتصادی شدن واردات آن شرکت محترم ارائه می نماید.

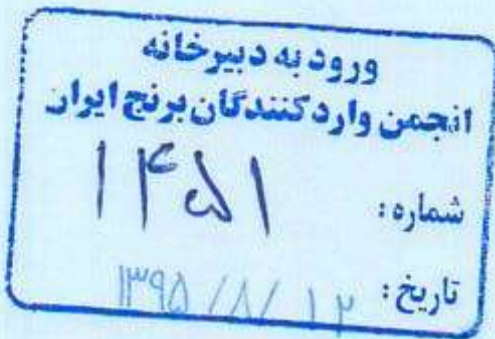
- ۱- پرداخت هزینه کرایه حمل دریایی و زمینی کالا به مقصد چابهار از بنادر جنوبی کشور.
 - ۲- پرداخت هزینه حمل کالا از منطقه آزاد چابهار به انبار صاحب کالا در داخل کشور.
 - ۳- پرداخت هزینه THC بندر عباس.
 - ۴- پرداخت هزینه THC چابهار در صورت ورود کالا توسط کشتی به منطقه.
 - ۵- پرداخت هزینه انبار داری در چابهار به مدت ۳ ماه.
 - ۶- پرداخت هزینه بارگیری، استریپ و جابجایی در انبار سازمان.
 - ۷- عدم متروکه شدن کالا در منطقه آزاد چابهار قبل از ترخیص به صورت نامحدود.
 - ۸- امکان خرید زمین ارزان قیمت جهت ساخت سوله.
 - ۹- امکان خرید سوله آماده برای انبار با پایین ترین قیمت ممکن.
 - ۱۰- امکان نگهداری کالا در انبار سازمان و یا در انبار شخصی و (در محدوده منطقه آزاد) قبل از ترخیص از گمرکات کشور به مدت نامحدود.
 - ۱۱- صدور گواهی مبدأ مورد تأیید گمرک کشور توسط سازمان.
 - ۱۲- صدور قبض انبار قابل معامله و قبض انبار تفکیکی مورد تأیید گمرک کشور توسط سازمان.
- الف: تسهیلات ارائه شده به کالاهایی تعلق خواهد گرفت که حقوق ورودی آن حداقل ۱۹ درصد و ارزش هر کانتینر بیش از ۵۰ هزار دلار باشد.
- ب: مجموعه تسهیلات (پرداختی) ۳۰٪ عوارض دریافتی سازمان منطقه آزاد چابهار از محل مصوبه صدرالاشاره می باشد که حدود ۵٪ از سود بازرگانی کالا کاهش می دهد.
- ج: پرداخت هزینه انبار داری در چابهار برای محموله های صادراتی و ترانزیت به مدت ۴۵ روز لذا علاوه بر تسریع و تسهیل در ترخیص کالا از گمرک چابهار هزینه های آن شرکت محترم نیز از محل مصوبه مذکور کاهش خواهد داشت. بدین منظور خواهشمند است دستور فرمائید در جلسه ای حضوری موارد ارزیابی تا انشالله به همکاری بیشتر دست یابیم.

علی رجبی
مدیر بازرگانی

تاریخ: ۱۰/۸/۹۵

شماره: ۹۵/۱۲/۱۲۲/۵۱۳۶

پیوست: -



"قرارداد ارائه تسهیلات به واردکنندگان کالای تجاری در سال ۹۵"

مقدمه:

در اجرای مصوبه شماره ۱۸۶۹۹۴/ت/۴۷۲۵۷/ه مورخ ۹۰/۹/۲۶ هیات محترم وزیران ، به منظور رونق منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار و توسعه فعالیتهای مرتبط و ایجاد جاذبه برای واردات کالای تجاری ، قرارداد ارائه تسهیلات به وارد کنندگان کالای تجاری ، به استناد مصوبه شماره ۹۴/۱۰۰/۳۱۴۷ مورخ ۹۴/۱۲/۲۴ به شرح مفاد زیر منعقد گردید:

ماده ۱: طرفین قرارداد:

۱-۱) تسهیلات دهنده : سازمان منطقه آزاد تجاری - صنعتی چابهار به نمایندگی آقای عبدالرحیم کردی به عنوان رئیس هیات مدیره و مدیر عامل و آقای پیمان فروزش به عنوان عضو هیات مدیره از این پس در این قرارداد سازمان نامیده می شود از یک طرف و

۱-۲) تسهیلات گیرنده : شرکت بازرگانی شماره ثبت به نمایندگی بعنوان وارد کننده کالای تجاری که از این پس تسهیلات گیرنده نامیده می شود.

ماده ۲: موضوع قرارداد:

عبارت است از ارائه تسهیلات تجاری توسط تسهیلات دهنده به تسهیلات گیرنده برای انجام واردات کالای تجاری از طریق منطقه آزاد چابهار به سرزمین اصلی طبق جدول ماده ۴ و شرایط این قرارداد .

ماده ۳: مدت قرارداد: مدت قرارداد ۹۵/۸/۱ لغایت ۹۵/۱۲/۲۹ بمدت یکسال شمسی می باشد.

ماده ۴: میزان ونحوه پرداخت تسهیلات :

الف- میزان تسهیلات طبق جدول زیر به تسهیلات گیرنده بر اساس حجم واردات کالای تجاری تا پایان مدت قرارداد ارائه خواهد شد.

ردیف	میزان واردات کالاهای با سود بازرگانی ۱۵٪ و بالا	سهم وارد کننده	سهم قابل دریافت سازمان
۱	تا ۲۵۰ هزار دلار	۳/۴۵	۱۱/۵۵
۲	تا ۵۰۰ هزار دلار	۳/۷۵	۱۱/۲۵
۳	تا ۱ میلیون دلار	۴/۰۵	۱۰/۹۵
۴	تا ۵ میلیون دلار	۴/۶۵	۱۰/۳۵
۵	تا ۱۰ میلیون دلار	۵/۱	۹/۹
۶	تا ۲۰ میلیون دلار	۵/۵	۹/۵
۷	تا ۴۰ میلیون دلار	۶	۹
۸	تا ۶۰ میلیون دلار	۶/۵	۸/۵
۹	تا ۸۰ میلیون دلار	۷/۵	۷/۵
۱۰	تا ۱۰۰ میلیون دلار	۸	۷
۱۱	از صد میلیون به بالا	۸/۵	۶/۵

ب- برای کالاهایی که با سود بازرگانی مساوی و بالای ۴٪ و کمتر از ۱۵٪ را به نسبت ، سهم دریافتی سازمان از جدول بالا محاسبه خواهد شد.

ج - در صورتیکه تسهیلات گیرنده موفق به واردات و ترخیص کالا با سود بازرگانی ۱۵ درصد سهم سازمان تا سقف ۵ میلیون دلار گردد ۰,۲۵ (بیست و پنج صدم) درصد، تا ۱۰ میلیون دلار ۰,۵ (نیم) درصد، تا ۱۵ میلیون دلار ۰,۷۵ (هفتاد و پنج صدم) درصد و بیش از ۱۵ میلیون دلار یک درصد؛ مازاد بر تسهیلات فوق به عنوان مشوق افزایش حجم واردات ارائه خواهد شد.

تبصره ۱: هیچگونه وجه نقدی به تسهیلات گیرنده تعلق نخواهد گرفت و تسهیلات صرفاً به شرکتهای حمل و نقل و تخلیه و بارگیری و شرکتهای فعال در زمینه THC، انبارداری و یا سایر زمینه های خدماتی پرداخت و یا از محل بدهی های آنها به سازمان تهاتر می گردد.

تبصره ۲: در صورتیکه تسهیلات گیرنده اقدام به واردات و یا ترخیص کالاهای شرکتهای طرف قرارداد با سازمان نماید، تسهیلات موضوع قرارداد به اینگونه کالاها تعلق نخواهد گرفت. (لیست شرکتهای طرف قرارداد با تسهیلات دهنده در آدرس منطقه آزاد چابهار دفتر مدیریت بازرگانی موجود می باشد)

تبصره ۳: عوارض دریافتی سازمان منطقه آزاد چابهار برای کالاهای دارای سود بازرگانی ۱۵٪ و بیشتر، معادل ۱۵٪ ارزش سیف کالا و برای کالاهای دارای سود بازرگانی کمتر از ۱۵٪ معادل سود بازرگانی کالا می باشد.

تبصره ۴: خودرو (بطور عام) قطعات و لوازم یدکی مورد نیاز کارگاهها و کارخانه های خودروسازی جزء مجموع واردات تسهیلات گیرنده منظور نشده و بصورت جداگانه محاسبه می شود.

تبصره ۵: امور مالی مجاز است بر اساس اعلام و تایید حوزه معاونت اقتصادی (مدیریت گمرک و ارزش افزوده و بازرگانی) نسبت به دریافت کل عوارض سهم قابل دریافت سازمان طبق ماده ۴ (چهارم) اقدام و سپس سازمان نسبت به محاسبه ، پرداخت و یا تهاتر هزینه های خدمات اقدام نماید.

تبصره ۶: اگر سهم شرکت تسهیلات گیرنده از بدو شروع عملیات اظهار بطور علی الحساب کسر گردد تسهیلات گیرنده متعهد است سی درصد از مبلغ اظهارنامه را به صورت نقد و مابقی را طی یک فقره ضمانت نامه معتبر مورد تائید مدیریت امور مالی تحویل و رسید دریافت نماید.

تبصره ۷: سهم قطعی شرکت تسهیلات گیرنده در پایان قرارداد پس از محاسبه و تائید دستگاه نظارت به امور مالی اعلام و پس از کسر مطالبات سازمان پرداخت خواهد شد.

تبصره ۸: چنانچه تسهیلات گیرنده نسبت به پرداخت کل عوارض به سازمان اقدام نماید پس از خروج کالا و پرداخت نقدی عوارض متعلقه سازمان نسبت به محاسبه و پرداخت سهم تسهیلات گیرنده اقدام خواهد شد .

ماده ۵: شرایط قرارداد:

۱-۵) تسهیلات واردات کالای تجاری با شرایط زیر به تسهیلات گیرنده تعلق می گیرد:

الف - اظهار نامه ورود کالای تجاری به منطقه به نام شرکت تسهیلات گیرنده باشد و ایشان ضامن صحت و درستی مدارک تقدیمی می باشد.

ب - تسهیلات گیرنده مکلف است از تاریخ شروع مدت قرارداد تا پایان سال ۹۵ اقدام به پرداخت مبالغ عوارض اظهار نامه تجاری سازمان منطقه آزاد چابهار نموده و کالای مربوطه را از گمرک چابهار ترخیص نماید.

تبصره ۱۵: ترخیص از گمرک چابهار در این قرارداد به این معنی است که کلیه موارد تسویه حساب برای کالای وارده توسط تسهیلات گیرنده انجام شده است ضمن اینکه هیچگونه بدهی اسنادی و سایر هزینه ها از جمله هزینه انبارداری نداشته باشد عبارتی آثاری از کالای مورد نظر در انبارهای سازمان منطقه وجود نداشته باشد.

۲-۵) تسهیلات واردات کالای تجاری پس از ترخیص کالا از گمرک چابهار و تحویل مدارک مثبت مربوطه با تائید دستگاه نظارت طبق ماده چهار قرارداد حاضر محاسبه و در صورت واریز نقدی سهم سازمان ، سهم تسهیلات گیرنده محاسبه و پس از کسر دیون تسهیلات گیرنده ، پرداخت می گردد . در غیر اینصورت سازمان مخیر است سهم متعلق به خود را ابتدا از محل مطالبات تسهیلات گیرنده کسر و دریافت نماید در صورت عدم تکافوی مطالبات وی از محل تضامین برداشت نماید.

۳-۵) ارائه کپی پروانه سبز گمرکی از سوی تسهیلات گیرنده جهت اخذ تسهیلات الزامی است. در صورتیکه تاریخ اعلام وصول عوارض سهم سازمان در سال ۹۵ به گمرک چابهار صورت پذیرفته ولی پروانه سبز گمرکی در سال بعد اخذ گردد ملاک محاسبه تسهیلات تاریخ قرارداد خواهد بود.

۴-۵) تسهیلات گیرنده به هیچ وجه مجاز نیست به منظور بهره مندی از تسهیلات بیشتر، از واردات شرکتهای دیگر استفاده نماید و موجبات فریب و غرور و یازیان را فراهم کند بدیهی است چنین تخلفی باطل و مبطل قرارداد خواهد بود.

۵-۵) تسهیلات منظور نظر در ماده ۴ این قرارداد (در سال جاری) منحصرأ تا زمان اعتبار قانونی مصوبه هیئت محترم وزیران و عدم ابلاغ بخشنامه مغایر با آن معتبر بوده و چنانچه در مهلت موعود قرارداد مقرراتی مغایر مصوبه هیئت محترم وزیران و یا تسهیلات مورد نظر ماده ۴ وضع و یا سهمیه واگذار شده به منطقه به اتمام برسد قرارداد منعقد منحل و مراتب به صورت کتبی به تسهیلات گیرنده ابلاغ خواهد شد. زمان ابلاغ به صاحب کالا تا زمان ورود کالا به انبار سازمان یک هفته منظور می شود.

تبصره ۲۰: کالای خریداری شده توسط تسهیلات گیرنده که ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ به انبار سازمان منطقه آزاد چابهار واصل شود همچنان تحت صلاحیت و آثار این قرارداد است و تسهیلات گیرنده مجاز به استفاده از تسهیلات مقرر در این قرارداد می باشد.

ماده ۶: دستگاه نظارت :

نظارت بر حسن اجرای تعهدات تسهیلات گیرنده طبق مفاد این قرارداد از طرف سازمان بر عهده معاونت اقتصادی و سرمایه گذاری که در این قرارداد دستگاه نظارت نامیده می شود واگذار گردیده است و تسهیلات گیرنده مکلف است تمهیدات لازم جهت نظارت این دستگاه را از هر حیث فراهم آورد و تحت نظر ایشان اقدامات لازم را اجرا نماید.

ماده ۷: حل اختلاف :

چنانچه درمقام اجرای این قرارداد و یا تنفیذ هر یک از مفاد و بندهای آن فی مابین طرفین قرارداد مذکور اختلافی رخ دهد. موضوع از طریق گفتگو و مذاکره حل و فصل و در صورت عدم حصول نتیجه با ارجاع امر به مراجع قضایی حل و فصل خواهد شد.

ماده ۸: محل اقامتگاه طرفین

۸-۱- اقامتگاه قانونی تسهیلات دهنده عبارت است از : چابهار - منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار- ساختمان اداری شماره ۱ ، شماره تلفن: ۰۵۴-۳۵۳۱۲۲۳۸

۸-۲- اقامتگاه قانونی تسهیلات گیرنده عبارت است از :

آدرس:

شماره تلفن :

ماده ۹: ثبت و ضبط قرارداد:

این قرارداد در ۹ ماده و ۱۳ بند و ۱۰ تبصره و در ۴ نسخه تنظیم که هر کدام حکم واحد را دارند و در دبیرخانه سازمان در تاریخ به امضای طرفین رسید و جهت ثبت به دبیرخانه تسهیلات گیرنده ارسال گردید.

تسهیلات گیرنده

تسهیلات دهنده

شرکت

سازمان منطقه آزاد چابهار

پیمان فروزش

عبدالرحیم کردی

عضو هیئت مدیره

رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل